

**PLEC DE PRESCRIPCIONS TÈCNIQUES QUE REGEIXEN LA PRESTACIÓ DEL SERVEI DE MANTENIMENT DE JARDINERIA A LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI**

**LOT 1: DELS CAMPUS SESCELADES I CATALUNYA, DE LA UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI.**

**1. EMMARCAMENT.**

És objecte d'aquest plec de condicions tècniques determinar els espais verds, els treballs necessaris per tenir-ne cura, els mitjans materials i humans, així com altres aspectes relacionats, que haurà d'executar la contracta de manteniment de la jardineria dels Campus Sescelades i del Campus Catalunya, de la Universitat Rovira i Virgili, a Tarragona.

El Campus Sescelades està organitzat com una àrea urbana, que combina els espais edificats amb vials i espais lliures d'edificació en jardí. Són remarcables les grans places limitades pels edificis de les Escoles d'Enginyeria i per les facultats de Química i d'Enologia, que es detallen més endavant. Les voreres i els perímetres dels edificis, i els espais d'aparcament, també tenen plantacions d'arbres i plantes, que requeriran el manteniment objecte d'aquest plec de condicions.

Al seu torn, el Campus Catalunya presenta la gran plaça central (Plaça de la Concòrdia), i el pendent en talús que separa el Campus de l'aparcament, amb plantacions de plantes i arbres. L'aparcament confrontant està concedit en règim d'explotació, i el seu manteniment no és, per tant, objecte del present contracte.

És necessari contractar aquest servei, tota vegada que la URV no disposa de personal especialitzat per poder-lo executar.

**2. ÀREES D'ACTUACIÓ.**

En total, s'han distingit 19 àrees diferents d'actuació: 17 en el Campus Sescelades i 2 més en el Campus Catalunya, segons la relació següent:

**ÀREES D'ACTUACIÓ.**

<b>Campus Sescelades</b>	
1	Plaça interior ETSE-ETSEQ i CRAI (E1, E2, E3, E4)
2	Jardins del CRAI, E2
3	Jardins limitats entre les ales de l'Edifici E4
4	Perimetres arbrats i enjardinats de les ETSE a la Rambla de Vianants, Avinguda dels Països Catalans i Carrer Marcel·lí Domingo, E1, E4, E3, N3, N4
5	Jardins del SRC, N2
6	Plaça interior gran Facultats de Química i Enologia, N1 i N3
7	Plaça interior petita, Facultats de Química i Enologia, N4
8	CTTI, S2: pati interior
9	CTTI, S2: entorn arbrat
10	CTTI, S2: aparcament
11	Ventura Gassol, N0
12	Aparcament NORD
13	Aparcament SUR
14	Facultat de Ciències de l'Educació i Psicologia, W0 i W2
15	Casa dels Conserges, W1
16	Jardins N5
17	Aparcament i voreres perimetrals N5
<b>Campus Catalunya</b>	
18	Talús de l'aparcament
19	Plaça de la Concòrdia

### 3. DESCRIPCIÓ DE LES INTERVENCIIONS: NIVELLS DE MANTENIMENT.

Segons el tipus de disseny i acabat de cada àmbit, es distingeixen 4 nivells de manteniment:

- A. Jardins convencionals, amb gespa o plantació entapissant, arbusts i arbres, en més del 50% de la seva superfície.
- B. Jardins convencionals, amb gespa o plantació entapissant, arbusts i arbres, en menys del 50% de la seva superfície.
- C. Places, passeigs o voreres pavimentats, guarnits amb arbres, arbusts i enfiladisses.
- D. Plaça o aparcament amb arbres.

Per determinar la càrrega de treball, cada un dels nivells de manteniment es corresponen amb un coeficient específic. Aquest s'aplica a la superfície de l'àmbit, segons l'estimació del grau de càrrega de treball. Els coeficients, que s'aplicaran més endavant en aquest plec per establir el pressupost, són: A: 1; B: 0,7; C: 0,5; i D: 0,1.

### 4. OPERACIONS I FREQUÈNCIES, SEGONS ELS NIVELLS DE MANTENIMENT.

#### Nivell A.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de gespa: segar un cop per setmana entre els mesos de maig - octubre; resta de l'any cada quinze dies. Adobat periòdic per assolir la aportació de nutrients adequada a cada estació de l'any. Aplicació de productes fitosanitaris sempre que sigui necessari.

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, posar tutor si s'escau, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any). Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, tres cops al mes.

Manteniment dels murs i paraments d'obra seca .

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

**Nivell B.**

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de gespa: segar un cop per setmana entre els mesos de maig - octubre; resta de l'any cada quinze dies. Adobat periòdic per assolir la aportació de nutrients adequada a cada estació de l'any. Aplicació de productes fitosanitaris sempre que sigui necessari.

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, posar tutor si s'escau, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim tres cops l'any).

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, mínim un cop cada mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

**Nivell C.**

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim dos cops l'any).

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, posar tutor si s'escau, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim tres cops l'any).

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, mínim un cop cada mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, un cop al mes.

**Nivell D.**

Neteja general de camins pavimentats i elements de desguàs, un cop cada dos mesos.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim dos cops l'any).

Manteniment i regulació dels elements de rec, un cop al mes.

**5. MITJANS MATERIALS I HUMANS.** Aquestes operacions es faran amb els mínims mitjans que es detallen tot seguit:

**MITJANS HUMANS:** equips de treball format per operari, peons qualificats (entre 2 i 4 segons necessitats). El desplaçament es farà en transport de l'empresa fins el lloc de treball.

**MITJANS MATERIALS:** són a càrrec de l'empresa contractista les eines de treball i de protecció individual; herbicida i productes fitosanitaris. Retirada de restes vegetals que es deriven d'esporgar i segar, a un abocador autoritzat. Igualment s'eliminarà qualsevol element que es trobi dins de les àrees d'actuació i que n'afectin la salut, la seguretat o l'estètica de les esmentades àrees.

**REG:** L'empresa contractada es compromet a proporcionar, controlar i regular les necessitats hídriques en les àrees d'actuació. Tindrà cura del ús dels sistemes de reg i en farà la programació i el manteniment ordinari.

**6. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.**

L'empresa adjudicatària haurà de presentar en la proposta l'estudi previ de seguretat i salut, i en 2 mesos des de la signatura del contracte, el projecte de seguretat i salut i el pla de coordinació dels treballs desenvolupats, assumit per un tècnic del competent en prevenció de riscos laborals, amb aquest contingut mínim:



- L'empresa adjudicatària està obligada a executar les mesures derivades de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui aplicable.
- L'empresa adjudicatària té l'obligació de completar en un mes l'avaluació de riscos laborals dels seus llocs de treball a la URV i lliurar-ne una còpia a la Gerència. L'empresa adjudicatària haurà de presentar un resum explicatiu de la implantació de les mesures de prevenció de riscos laborals que adoptarà i la modalitat preventiva que s'estableix (empresari, treballador designat, servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè) i haurà d'acreditar documentalment l'auditoria d'aquesta avaluació de riscos laborals i la formació i informació dels treballadors en matèria de prevenció de riscos laborals.
- L'empresa adjudicatària posarà en coneixement de tots els seus treballadors la normativa interna de seguretat i salut existent a la URV, així com les consignes d'emergència establertes a la URV. Està obligada a prestar els serveis que se li demanin en cas d'activació dels plans d'emergència ja sigui el general o els locals dels diferents edificis.
- L'empresa adjudicatària vetllarà pel compliment d'aquesta normativa per part dels seus treballadors dins de les instal·lacions de la URV.
- El projecte de seguretat i salut i el pla de coordinació seran supervisats pels tècnics de prevenció de riscos laborals de la URV.

## 7. PROTOCOL D'ÚS D'HERBICIDES.

Per tal de prevenir les incidències derivades de l'ús dels herbicides, serà d'aplicació el protocol següent.

- L'empresa contractada comunicarà al SRM, ( tècnic de manteniment de campus) , via correu electrònic i amb l'antelació d'un dia laborable, els dies, hores i llocs en que es realitzaran tractaments amb productes químics en els campus i edificis URV.
- En el cas d'edificis on existeixin zones ocupades confrontants a les zones a tractar, el personal de l'empresa contractada també avisarà personalment a les consergeries/recepcions dels centres, prèviament al inici del tractament.
- Prèviament al inici del tractament, l'empresa contractada haurà de senyalitzar la zona de tractament amb cartells, els quals indiquin que s'està realitzant un tractament amb producte químic i vigilar durant l'aplicació, evitant que les persones que puguin circular a l'entorn proper.
- L'empresa contractada no realitzarà o suspendrà els tractaments si les condicions ambientals o de la zona no garanteixen el controls del núvol de producte o el risc d'afectació a tercers.
- La URV podrà efectuar *in situ*, sense avís previ i de forma aleatòria, controls interns de la implantació de les mesures correctores i del procediment de treball, podent proposar la implantació de mesures suplementàries si així es considera oportú, com podria ser l'obligació de la realització dels tractaments amb productes químics fora de l'horari lectiu.

## 8. TERMINI D'EXECUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.

El servei de jardineria es farà pel termini de dos anys, amb dues pròrrogues d'un any mes, fins un màxim de quatre anys. El termini de garantia serà de sis mesos.

## 9. CONTROL DE QUALITAT

L'empresa proposarà els controls de qualitat necessaris per dur a terme l'objecte del contracte i les mesures correctores o preventives a aplicar que es derivin de l'aplicació dels mateixos .

## 10. PRESSUPOST DE LICITACIÓ, DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR I LA SEVA VALORACIÓ.

Pel càlcul del pressupost s'ha pres com a base l'estàndard de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barcelona, que és d'un jardiner/any per hectàrea. Les superfícies de cada un dels àmbits a mantenir s'ha minorat amb un coeficient segons el seu grau de complexitat, d'acord amb els nivells de manteniment i coeficients del apartat 3.

El **Quadre I** aplica a les superfícies brutes de cada àmbit els esmentats coeficients, s'obté una superfície de càlcul, i és en aquesta on s'aplica el preu segons l'estàndard de 24.000 €/any i per hectàrea.

El pressupost de licitació pel manteniment de la jardineria dels Campus Sescelades i Campus Catalunya de la URV a Tarragona, és de 89.088,72€ (VUITANTA NOU MIL, VUITANTA VUIT EUROS AMB SETANTA DOS CÈNTIMS), més l'IVA corresponent, per un termini de dos anys.

#### QUADRE I: PRESSUPOST DE LICITACIÓ.

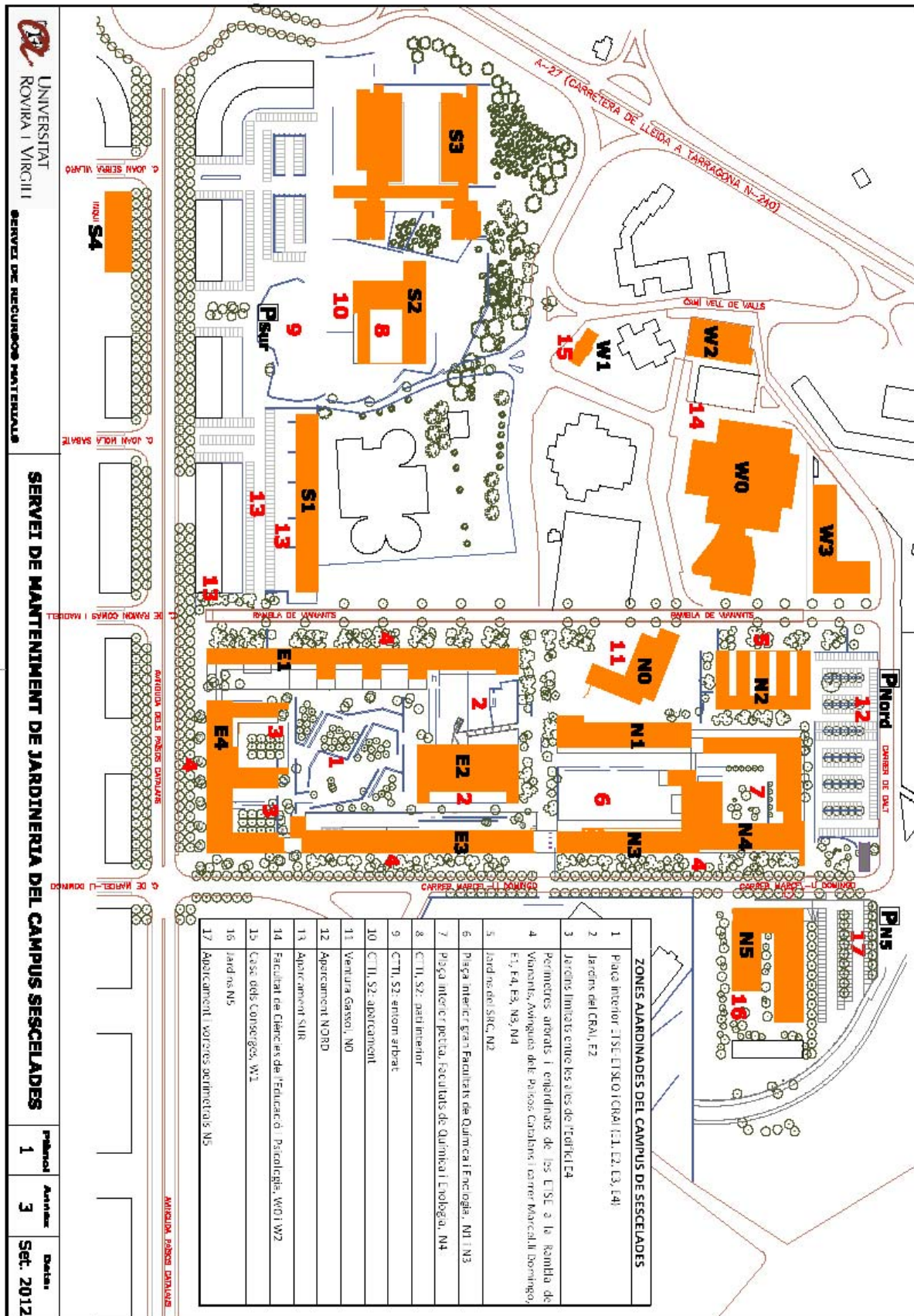
2	Jardins del CRAI, E2	A	432,00	1	432,00
3	Jardins limitats entre les ales de l'Edifici E4	A	1.200,00	1	1.200,00
4	Perimetres arbrats i enjardinats de les ETSE a la Rambla de Vianants, Avinguda dels Països Catalans i Carrer Marcel·lí Domingo, Edificis: E1, E4, E3,N3,N4	C	6.802,00	0,5	3.401,00
5	Jardins del SRC, N2	C	185,00	0,5	92,50
6	Plaça interior gran Facultats de Química i Enologia, N1 i N3	C	5.400,00	0,5	2.700,00
7	Plaça interior petita, Facultats de Química i Enologia, N4	A	1.000,00	1	1.000,00
8	CTTI, S2: pati interior	A	646,00	1	646,00
9	CTTI, S2: entorn arbrat	B	1.800,00	0,7	1.260,00
10	CTTI, S2: aparcament	D	1.106,00	0,1	110,60
11	Ventura Gassol, N0	B	2.565,00	0,7	1.795,50
12	Aparcament NORD	D	1.925,00	0,1	192,50
13	Aparcament SUR	D	4.336,50	0,1	433,65
14	Facultat de Ciències de l'Educació i Psicologia, W0 i W2	C	3.173,00	0,5	1.586,50
15	Casa dels Conserges, W1	A	370,00	1	370,00
16	Jardins N5	B	571,00	0,7	399,70
17	Aparcament i voreres perimetrals N5	C	1.954,00	0,1	195,40
CS	<b>TOTAL Campus Sescelades</b>		<b>37.719,50</b>		<b>17.942,35</b>

#### Campus Catalunya

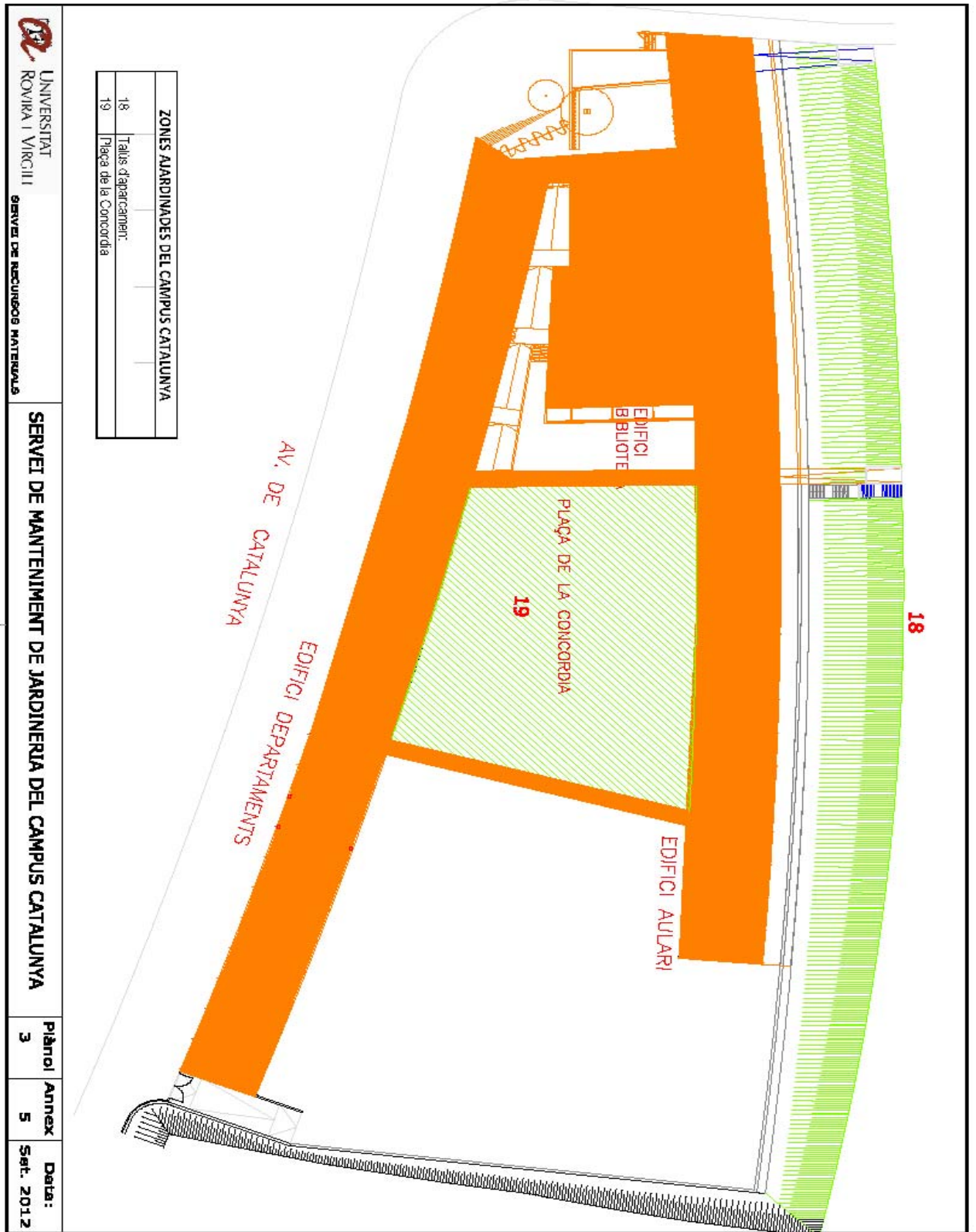
	<i>espai ajardinat</i>	<i>nivell</i>	<i>sup m2</i>	<i>coef.minor.</i>	<i>sup càlcul</i>
18	Talús aparcament	C	605,00	0,5	302,5
19	Plaça de la Concòrdia	D	3.153,00	0,1	315,3
CC	<b>TOTAL Campus Catalunya</b>		<b>3.758,00</b>		<b>617,8</b>
	<b>total Campus Sescelades i Campus Catalunya M2</b>		<b>41.477,50</b>		<b>18.560,15</b>
	<b>total €</b>				<b>44.544,36</b>
	<b>total per dos anys</b>				<b>89.088,72</b>

El pressupost de licitació del servei manteniment de la jardineria dels Campus Sescelades i Catalunya, és de 89.088,72€ (VUITANTA NOU MIL, VUITANTA VUIT EUROS AMB SETANTA DOS CÈNTIMS) sense IVA, per un termini de dos anys.





QUADRE II: PLÀNOLS DE SITUACIÓ.



QUADRE II: PLÀNOLS DE SITUACIÓ.

## **LOT 2: CAMPUS BELLISSENS (REUS) I VILA-SECA**

### **1. EMMARCAMENT.**

El present plec té per objectiu atendre el manteniment de la jardineria, amb mitjans proporcionals als requeriments del disseny dels Campus Universitaris de Bellissens, Reus i Vila-Seca.

El Campus Bellissens està organitzat com una àrea urbana, amb jardins tancats, espais arbrats oberts i àrees d'aparcament. El Campus Reus, té només un petit jardí, dins el pati de la Facultat de Medicina. Finalment, l'Escola Universitària de Turisme és una implantació oberta, amb jardins tant a l'interior com a l'exterior.

És necessari contractar aquest servei, tota vegada que la URV no disposa de personal especialitzat per poder-lo executar.

### **2. ÀREES D'ACTUACIÓ.**

En total, s'han distingit 10 àmbits diferents d'actuació, que, per Campus, són:

Campus Bellissens.

- 1) Patis tancats amb vidrieres.
- 2) Verd exterior, amb gespa i arbres.
- 3) Aparcament arbrat.
- 4) Jardins del Mas Vila.
- 5) Prades amb vegetació entapissant (hidrosembra).
- 6) Patis tancats de l'ETSA. i del CTNS.

Campus Reus.

- 7) Jardí de la Facultat de Medicina i Ciències de la Salut.

Campus Vila-seca.

- 8) Pati interior (recerca)
- 9) Pati interior (biblioteca).
- 10) Zona exterior amb garrofers.

### **3. DESCRIPCIÓ DE LES INTERVENCIIONS: NIVELLS DE MANTENIMENT.**

Segons el tipus de disseny i acabat de cada àmbit, es distingeixen 4 nivells de manteniment:

- A. Jardins convencionals, amb gespa o plantació entapissant, arbusts i arbres, en més del 50% de la seva superfície.
- B. Jardins convencionals, amb gespa o plantació entapissant, arbusts i arbres, en menys del 50% de la seva superfície.
- C. Places, passeigs o voreres pavimentats, guarnits amb arbres, arbusts i enfiladisses.
- D. Plaça o aparcament amb arbres.
- E. Prada amb vegetació entapissant (hidrosembra).



Per determinar la càrrega de treball, cada un dels nivells de manteniment es corresponen amb un coeficient específic. Aquest s'aplica a la superfície de l'àmbit, segons l'estimació del grau de càrrega de treball. Els coeficients, que s'aplicaran més endavant en aquest plec per establir el pressupost, són:

A: 1; B: 0,7; C: 0,5; D: 0,1; E: 0,1.

#### **4. OPERACIONS I FREQUÈNCIES EN CADA ÀMBIT.**

##### **CAMPUS BELLISSENS.**

###### **4.1 PATIS TANCATS AMB VIDRIERES, FEE.**

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, entutorar, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any).

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, tres cops al mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

###### **4.2 VERD EXTERIOR, AMB GESPA I ARBRES, FEE.**

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de gespa: segar un cop per setmana entre els mesos de maig-octubre; resta de l'any, cada quinze dies. Adobat periòdic per assolir l'aportació de nutrients adequada a cada estació de l'any. Aplicació de productes fitosanitaris sempre que sigui necessari.

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, dos cops al mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

###### **4.3 APARCAMENT ARBRAT.**

Neteja general de camins pavimentats i embornals, un cop cada dos mesos.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment i regulació dels elements de reg, un cop al mes.

###### **4.4 JARDINS DEL MAS VILA.**

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, entutorar, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any).

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, dos cops al mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

#### 4.5 PRADES AMB VEGETACIÓ ENTAPISSANT.

Els espais buits situats al nord del Campus Bellissens, són solars per futures ampliacions dels centres de la URV. Estan tractats amb aportació de terres, formant ondulacions, i revestits amb hidrosembra, formant una prada artificial.

Caldrà actuar-hi dues vegades l'any (primavera i mig estiu) segant les males herbes i amb tractament superficial herbicida.

Manteniment i regulació dels elements de reg, un cops al mes.

#### 4.6 PATIS TANCATS DE L'ETSA I DEL CTNS.

Neteja general de superfícies i embornals, un cop cada dos mesos.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

REUS.

#### 4.7 JARDI DE LA FACULTAT DE MEDICINA.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment del tapís d'heura: retallar, esporgar, entutorar, dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any).

Control de males herbes (manual i herbicida) de tota l'àrea, un cop al mes.

Manteniment i regulació dels elements de reg, un cop al mes.

VILA-SECA.

#### 4.8 PATI RECERCA DE LA FTiG.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, entutorar,... dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any). Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

#### 4.9 PATI BIBLIOTECA DE LA FTiG.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment de plantes en general i tapissos vegetals: retallar, esporgar, entutorar,... dos cops al mes. Adobat quatre cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim sis cops l'any).

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

#### 4.10 ZONA EXTERIOR AMB GARROFERS DE LA FTiG.

Neteja general de camins pavimentats i embornals, un cop cada dos mesos.

Manteniment de l'arbrat: esporgar un cop l'any. Netejar soques i retallat sempre que sigui necessari. Adobat dos cops l'any. Aplicació de fitosanitaris sempre que sigui necessari (mínim quatre cops l'any).

Manteniment i regulació dels elements de reg, dos cops al mes.

#### 5. MITJANS MATERIALS I HUMANS.

Aquestes operacions es faran amb els mínims mitjans que es detallen tot seguit:

**MITJANS HUMANS:** equips de treball format per operari, peons qualificats (entre 2 i 4 segons necessitats). El desplaçament es farà en transport de l'empresa fins el lloc de treball.

**MITJANS MATERIALS:** són a càrrec de l'empresa contractista les eines de treball i de protecció individual; herbicida i productes fitosanitaris. Retirada de restes vegetals que es deriven d'esporgar i segar, a un abocador autoritzat. Igualment s'eliminarà qualsevol element que es trobi dins de les àrees d'actuació i que n'afectin la salut, la seguretat o l'estètica de les esmentades àrees.

**REG:** L'empresa contractada es compromet a proporcionar, controlar i regular les necessitats hídriques en les àrees d'actuació. Tindrà cura del ús dels sistemes de reg i en farà la programació i el manteniment ordinari.

#### 6. PREVENCIÓ DE RISCOS LABORALS.

L'empresa adjudicatària haurà de presentar en la proposta l'estudi previ de seguretat i salut, i en 2 mesos des de la signatura del contracte, el projecte de seguretat i salut i el pla de coordinació dels treballs a executar, assumit per un tècnic del competent en prevenció de riscos laborals, amb aquest contingut mínim:

- L'empresa adjudicatària està obligada a executar les mesures derivades de la Llei 31/1995, de prevenció de riscos laborals, i el seu desenvolupament normatiu en tot allò que li sigui aplicable.
- L'empresa adjudicatària té l'obligació de completar en un mes l'avaluació de riscos laborals dels seus llocs de treball a la URV i lliurar-ne una còpia a la Gerència. L'empresa adjudicatària haurà de presentar un resum explicatiu de la implantació de les mesures de prevenció de riscos laborals que adoptarà i la modalitat preventiva que s'estableix (empresari, treballador designat, servei de prevenció propi, servei de prevenció aliè) i haurà d'acreditar documentalment l'auditoria d'aquesta avaluació de riscos laborals i la formació i informació dels treballadors en matèria de prevenció de riscos laborals.
- L'empresa adjudicatària posarà en coneixement de tots els seus treballadors la normativa interna de seguretat i salut existent a la URV, així com les consignes d'emergència establertes a la URV. Està obligada a prestar els serveis que se li demanin en cas d'activació dels plans emergència ja sigui el general o els locals dels diferents edificis.
- L'empresa adjudicatària vetllarà pel compliment d'aquesta normativa per part dels seus treballadors dins de les instal·lacions de la URV.
- El projecte de seguretat i salut i el pla de coordinació seran supervisats pels tècnics de prevenció de riscos laborals de la URV.

#### 7. PROTOCOL D'ÚS D'HERBICIDES.

Per tal de prevenir les incidències derivades de l'ús dels herbicides, serà d'aplicació el protocol següent.

- L'empresa contractada comunicarà al SRM, ( tècnic de manteniment de campus) , via correu electrònic i amb l'antelació d'un dia laborable, els dies, hores i llocs en que es realitzaran tractaments amb productes químics en els campus i edificis URV.
- En el cas d'edificis on existeixin zones ocupades confrontants a les zones a tractar, el personal de l'empresa contractada també avisarà personalment a les consergeries/recepcions dels centres, prèviament al inici del tractament.
- Prèviament al inici del tractament, l'empresa contractada haurà de senyalitzar la zona de tractament amb cartells, el quals indiquin que s'està realitzant un tractament amb producte químic i vigilar durant l'aplicació, evitant que les persones que puguin circular a l'entorn proper.
- L'empresa contractada no realitzarà o suspendrà els tractaments si les condicions ambientals o de la zona no garanteixen el controls del núvol de producte o el risc d'afectació a tercers.
- La URV podrà efectuar *in situ*, sense avís previ i de forma aleatòria, controls interns de la implantació de les mesures correctores i del procediment de treball, podent proposar la implantació de mesures suplementàries si així es considera oportú, com podria ser l'obligació de la realització dels tractaments amb productes químics fora de l'horari lectiu.

#### **8. TERMINI D'EXECUCIÓ I TERMINI DE GARANTIA.**

El servei de jardineria es farà pel termini de dos anys, amb dues pròrrogues d'un any mes, Fins un màxim de quatre anys. El termini de garantia serà de sis mesos.

#### **9. CONTROL DE QUALITAT .**

L'empresa proposarà els controls de qualitat necessaris per dur a terme l'objecte del contracte i les mesures correctores o preventives a aplicar que es derivin de l'aplicació dels mateixos .

#### **10. RESSUPOST DE LICITACIÓ, DOCUMENTACIÓ TÈCNICA A PRESENTAR I LA SEVA VALORACIÓ.**

Pel càlcul del pressupost s'ha pres com a base l'estàndard de Parcs i Jardins de l'Ajuntament de Barcelona, que és d'un jardiner/any per hectàrea. Les superfícies de cada un dels àmbits a mantenir s'ha minorat amb un coeficient segons el seu grau de complexitat, d'acord amb els nivells de manteniment i coeficients de l'apartat 3.

El **quadre I** aplica a les superfícies brutes de cada àmbit els esmentats coeficients, s'obté una superfície de càlcul, i és en aquesta on s'aplica el preu segons l'estàndard de 24.000 €/any i per hectàrea.

El servei de manteniment de jardineria dels Campus Bellissens, Reus i Vila-seca te un pressupost de licitació de 42.623,76 € (QUARANTA DOS MIL, SIS-CENTS VINT-I-TRES EUROS AMB SETANTA SIS CÈNTIMS) per un termini de dos anys.

**QUADRE I. PRESSUPOST DE LICITACIÓ.**

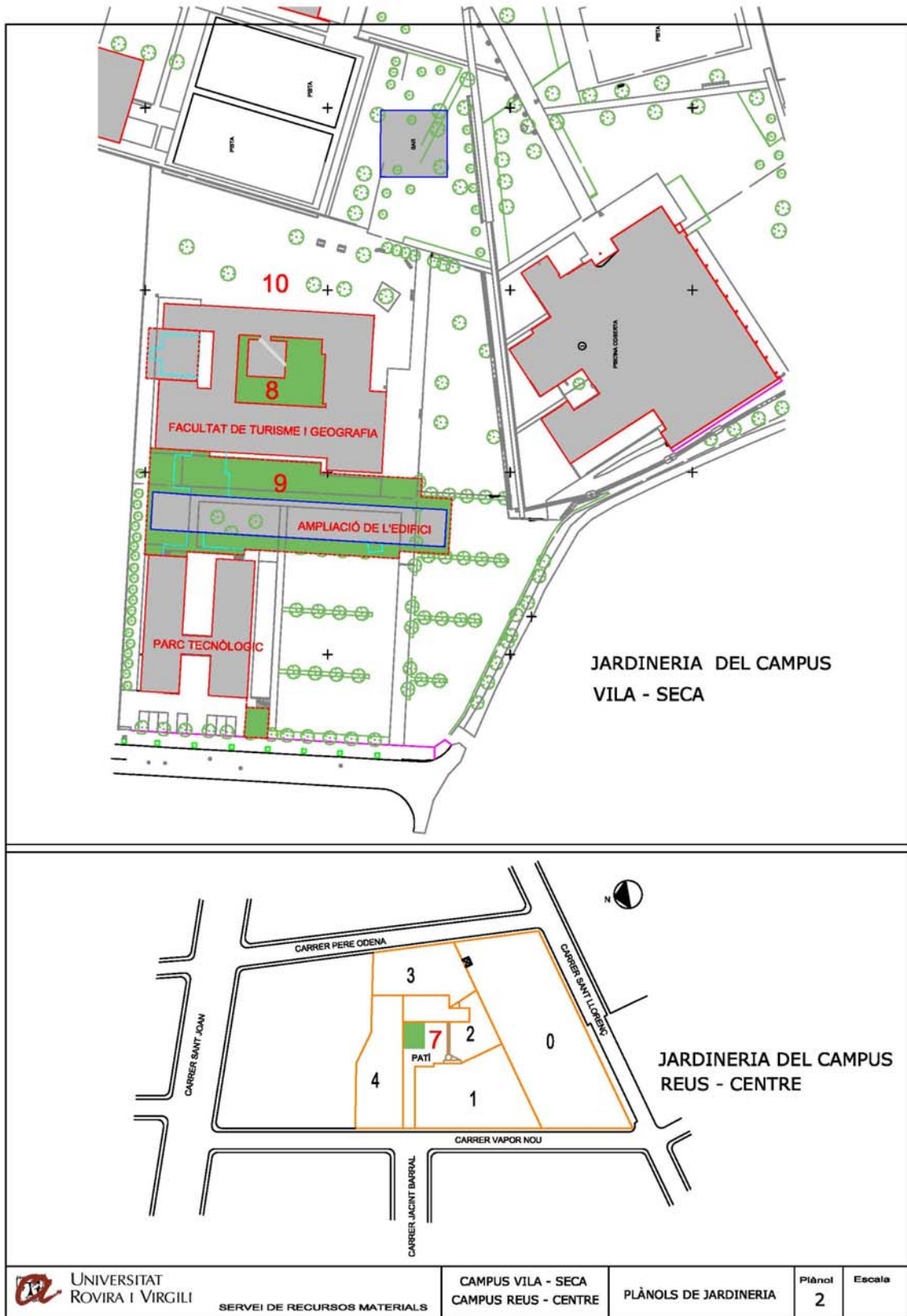
<b>Campus Bellissens</b>					
	<i>espai ajardinat</i>	<i>nivell</i>	<i>sup m2</i>	<i>coef.minor.</i>	<i>sup càlcul</i>
1	Patis tancats per vidrieres	A	495,00	1	495,00
2	Verd exterior amb gespa i pollanques	A	965,00	1	965,00
3	Aparcament arbrat	D	8.950,00	0,1	895,00
4	Mas Vila	B	5.276,00	0,7	3.693,20
5	Prades amb hidrosembra	E	15.400,00	0,1	1.540,00
6	Patis tancats de l'ETSA i del CTNS	C	457,00	0,5	228,50
CB	<b>TOTAL</b>		<b>31.086,00</b>		<b>7.588,20</b>
<b>Campus Reus</b>					
	<i>espai ajardinat</i>	<i>nivell</i>	<i>sup m2</i>	<i>coef.minor.</i>	<i>sup càlcul</i>
7	Jardi de la FMCS.	A	150,00	1	150
CR	<b>TOTAL</b>		<b>150,00</b>		<b>150</b>
<b>Campus Vila-seca</b>					
	<i>espai ajardinat</i>		<i>sup m2</i>	<i>coef.minor.</i>	<i>sup càlcul</i>
8	Pati interior (recerca)	A	196,00	1	196,00
9	Pati exterior (biblioteca)	A	345,75	1	345,75
10	Zona exterior dels garrofers	C	1.200,00	0,5	600,00
CV	<b>TOTAL</b>		<b>1.741,75</b>		<b>1.141,75</b>
	<b>TOTAL M2</b>				<b>8.879,95</b>
	<b>TOTAL €</b>				<b>21.311,88</b>
	<b>TOTAL PER DOS ANYS</b>				<b>42.623,76</b>

El pressupost de licitació del servei de manteniment de jardineria dels Campus Bellissens, Reus i Vilaseca és de 42.623,76€ (QUARANTA DOS MIL, SIS-CENTS VINT-I-TRES EUROS, AMB SETANTA SIS CÈNTIMS) sense IVA.





QUADRE II: PLÀNOLS DE SITUACIÓ.



QUADRE II: PLÀNOLS DE SITUACIÓ.

Ramon Aloguin Pallach

Cap del Servei de Recursos Materials

Tarragona, juliol de 2013