



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Exp. núm.: SE 21/11

Resolució del rector de la Universitat Rovira i Virgili, per la qual s'adjudica la contractació del servei de manteniment d'instal·lacions generals dels edificis, dependències i espais exteriors de la URV

Antecedents:

Per resolució de data 10 de març de 2011 es va aprovar l'expedient per a l'adjudicació, mitjançant procediment obert, del servei de manteniment d'instal·lacions generals dels edificis, dependències i espais exteriors de la URV, per un import de 1.979.661,02€, IVA exclòs (2.336.000,00€, IVA inclòs);

Atès que la mesa de contractació en sessió de data 5 de juliol de 2011 va assumir l'informe tècnic emès pel responsable del contracte en el qual ha classificat a l'empresa AGEFRED SERVICIO, SA com la que ha presentat l'oferta econòmicament més avantatjosa;

Atès que a l'expedient consten acreditades les circumstàncies previstes a l'article 135 i concordants de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, modificada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, i per la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, per a procedir a l'adjudicació de la contractació de referència;

Fonaments de dret:

D'acord amb el que preveu l'article 135.4 de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, modificada per la Llei 34/2010 de 5 d'agost, i per la Llei 2/2011, de 4 de març, d'economia sostenible, quant a l'adjudicació dels contractes, i en virtut de les atribucions conferides mitjançant l'article 66 del Decret 202/2003, de 26 d'agost, pel qual s'aprova l'Estatut de la Universitat Rovira i Virgili,

RESOLC: ⁽¹⁾

Primer. Adjudicar de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació, el contracte de servei de manteniment d'instal·lacions generals dels edificis, dependències i espais exteriors de la URV, a l'empresa **AGEFRED SERVICIO, SA (NIF: A-58295031)**, atès que ha resultat ser l'oferta econòmicament més avantatjosa per un import de **1.741.376,50€, IVA exclòs** (2.054.824,27€, IVA inclòs) a realitzar en un termini d'execució 2 anys i a càrrec les aplicacions pressupostàries següents:

7600091-7021-211
9420029-2131-211
7200004-7021-211
9440026-2131-211,

del pressupost de la Universitat Rovira i Virgili, per a la resta d'anualitats que afecten la vigència d'aquest contracte la URV es compromet a fer la reserva pertinent.

Preus / hora:

Preu hora mà d'obra diürna per categoria (oficial primera)	18,00€ IVA exclòs
Preu hora mà d'obra nocturna per categoria (oficial primera)	16,60€ IVA exclòs
Preu hora mà d'obra festiva per categoria (oficial primera)	15,50€ IVA exclòs
Preu hora mà d'obra diürna per categoria (oficial segona)	15,50€ IVA exclòs
Preu hora mà d'obra nocturna per categoria (oficial segona)	16,60€ IVA exclòs
Preu hora mà d'obra festiu per categoria (oficial segona)	15,50€ IVA exclòs

Aquest import es distribuirà de la manera següent:

Anualitat 2011 (3 mesos de contracte)	217.672,06€ IVA exclòs
Anualitat 2012 (12 mesos de contracte)	870.688,25€ IVA exclòs
Anualitat 2013 (9 mesos de contracte)	653.016,19€ IVA exclòs



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Segon.- Establir l'ordre de les empreses licitadores que no han resultat adjudicatàries, de conformitat amb la proposta de la mesa de contractació i l'informe tècnic ⁽²⁾, d'acord amb el detall següent:

Criteris d'adjudicació:

- **Criteris subjectius: dependents d'un judici de valor (Sobre B): Fins a 45 punts**
- **Criteris objectius: d'aplicació automàtica de formules (Sobre C): Fins a 50 punts**

EMPRESSES		SOBRE B	SOBRE C	TOTAL PUNTUACIÓ
1	CLECE, S.A.	34,90	38,30	73,20
2	MANTENIMIENTO Y MONTAJES INDUSTRIALES, S.A.	EXCLÒS		
3	EMTE SERVICE, SAU	31,15	38,20	69,35
4	COFELY ESPAÑA, SAU	30,90	35,60	66,50
5	AGEFRED SERVICIOS, S.A.	41,40	41,20	82,60
6	CLIMAVA, S.L.	28,40	40,40	68,80
7	UTE: INSTALACIONES Y PROYECTOS DE VANGUARDIA, SL. - CLIMATIZACIÓN SAUFER, S.L. - CLANSER, S.A.	28,00	EXCLÒS	
8	FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.	34,15	41,10	75,25
9	MONCOBRA, S.A.	28,00	39,40	67,40
10	EULEN, S.A.	21,25	44,20	65,45
11	UTE: SOGESA INSTALACIONES INTEGRALES, S.A. - ACSA, OBRAS E INFRAESTRUCUTRAS, S.A.	24,30	38,70	63,00
12	ABANTIA MANTENIMIENTO, S.A.	31,25	38,60	69,85
13	UTE: GESTIÓN INTEGRAL DE INSTALACIONES, S.L. - TECNOCONTROL SERVICIOS, SAU	30,75	43,70	74,45
14	ELSAMEX, S.A.	24,80	38,20	63,00
15	FERROVIAL SERVICIOS, S.A.	21,30	38,80	60,10
16	UTE: SOLAR GLOBAL SERVICE, S.L.- SERVEIS INTEGRALS DE MANTENIMENT, RUBATEC, S.A.	27,80	41,40	69,20
17	IMTECH SPAIN, S.L.	39,50	35,70	75,20
18	SPIE IBÉRICA DE MANTENIMIENTO, S.A.	39,55	42,40	81,95
19	VALORIZA FACILITIES, SAU	32,45	40,10	72,55
20	UTE: ISTEM, S.L. - COPCISA, S.A.	29,40	41,60	71,00
21	ALDESA SERVICIOS Y MANTENIMIENTO, S.A.	19,00	37,30	56,30
22	IMESAPI, S.A.	29,05	36,90	65,95



UNIVERSITAT ROVIRA I VIRGILI

Tercer. Comunicar a l'adjudicatari que haurà de concórrer a formalitzar el contracte quan sigui requerit, en el ben entès que dita formalització no es produirà abans del transcurs dels 15 dies hàbils següents a l'endemà de la notificació de la present resolució.

Quart. Retornar la garantia provisional a les empreses no adjudicatàries, si s'escau.

Cinquè. Notificar aquesta resolució a les empreses que han pres part en el procediment de contractació i publicar l'adjudicació del contracte en el perfil del contractant.

Sisè. Publicar la formalització del contracte en el perfil del contractant i en els diaris oficials corresponents.

El rector

Francesc Xavier Grau i Vidal

Tarragona, agost de 2011

⁽¹⁾ Contra aquesta resolució, que exhaureix la via administrativa, podeu interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar a partir de l'endemà de la notificació, sense perjudici d'interposar potestativament recurs de reposició davant del rector en el termini d'un mes a comptar des de l'endemà de la notificació d'acord amb l'article 117 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment administratiu comú, modificada per la Llei 4/99, de 13 de gener.

⁽²⁾ La informació necessària que permeti als licitadors o candidats descartats interposar el recurs pertinent, d'acord amb l'art. 310 de la LCSP, serà tramesa a cadascun dels interessats.

En els supòsits previstos en l'article 310.1) i 2) de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic, modificada per la Llei 34/2010, de 5 d'agost, de modificació de les Lleis 30/2007, 31/2007, i 29/1998, i de forma potestativa, es podrà interposar recurs especial en matèria de contractació davant el mateix òrgan que l'ha dictat en el termini de quinze dies hàbils a comptar des del dia següent al de la seva notificació.