

**ACUERDO DE LA COMISIÓN
BILATERAL DE FECHA 4 DE
NOVIEMBRE DE 2008, RELATIVO A LA
FINANCIACIÓN DE LA PROMOCIÓN DE
VIVIENDAS UNIVERSITARIAS EN EL
MUNICIPIO DE REUS, CAMPUS
BELLISSENS
PLAN DE VIVIENDA 2005-2008
PROGRAMA 2007-2008**

ASISTENTES

Por el Ministerio de Vivienda, la **Excelentísima Sra. Beatriz Corredor Sierra**, Ministra de Vivienda que actúa al amparo de lo establecido en el Art. 78 c) del R.D. 801/2005, de 1 de julio.

Por el Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, su Consejero, **Honorable Sr. Francesc Baltasar Albesa** que actúa al amparo de lo establecido en el Art. 78 c) del R.D. 801/2005, de 1 de julio.

Con la participación del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa, de la Generalitat de Catalunya, su Consejero, **Honorable Sr. Josep Huguet i Biosca**.

Por el Ayuntamiento de Reus, el Regidor delegado de Arquitectura y Urbanismo **Sr. Jordi Bergadà i Masquef**.

Por la Universidad Rovira i Virgili, su Rector, **Magfco. Sr. Francesc Xavier Grau Vidal**

**ACORD DE LA COMISSIÓ
BILATERAL DE DATA 4 DE
NOVEMBRE DE 2008, RELATIU AL
FINANÇAMENT DE LA PROMOCIÓ
D'HABITATGES UNIVERSITARIS AL
MUNICIPI DE REUS, CAMPUS
BELLISSENS
PLA D'HABITATGE 2005-2008
PROGRAMA 2007-2008**

ASSISTENTS

Pel Ministerio de Vivienda, l'**Excel·lentíssima Sra. Beatriz Corredor Sierra**, Ministra de Vivienda que actua a l'empara de allò establert a l'Art. 78 c) del R.D. 801/2005, d'1 de juliol.

Pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, el seu Conseller, **Honorable Sr. Francesc Baltasar i Albesa** que actua a l'empara de l'establert a l'Art. 78 c) del R.D. 801/2005, d'1 de juliol.

Amb la participació del Departament d'Innovació, Universitats i Empresa de la Generalitat de Catalunya, del seu Conseller, **Honorable Sr. Josep Huguet i Biosca**.

Per l'Ajuntament de Reus, el Regidor delegat d'Arquitectura i Urbanisme **Sr. Jordi Bergadà i Masquef**.

Per la Universitat Rovira i Virgili, **el Magnífic Sr. Francesc Xavier Grau Vidal**.

En Barcelona, a 4 de noviembre de 2008, reunidas las personas relacionadas y reconociéndose plena capacidad y competencia para la adopción del presente acuerdo, en el marco de la Comisión Bilateral de seguimiento del Convenio de Colaboración entre el Ministerio de Vivienda y la Generalitat de Catalunya, para aplicación del Plan Estatal 2005-2008, para favorecer el acceso de los ciudadanos a la vivienda

MANIFIESTAN

1. Que el Consejo de Ministros en su reunión del día 1 de julio de 2005, aprobó el Real Decreto 801/2005, de 1 de julio, por el que se regula el Plan Estatal 2005-2008, para favorecer el acceso de los ciudadanos a la vivienda.
2. Que el Gobierno de la Generalitat de Catalunya, en su sesión de 8 de noviembre de 2006 aprobó el Decreto 244/2005, de 8 de noviembre, d'actualització del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.
3. Que el Ministerio de Vivienda y la Generalitat de Catalunya, y al amparo de lo previsto en el artículo 78 del mencionado Real Decreto, han suscrito Convenio para la aplicación del Plan Estatal 2005-2008, para favorecer el acceso de los ciudadanos a la vivienda, en el que se recoge la cuantificación inicial de los objetivos que la Comunidad Autónoma se propone alcanzar, y su distribución por programas anuales de actuación.
4. Que desde el Ministerio de Vivienda y la Generalitat de Catalunya, se considera necesario **fomentar el incremento del parque público de viviendas en alquiler**, en rotación, destinado especialmente a la

A Barcelona, a 4 de novembre de 2008, reunides les persones relacionades i reconeixent-se plena capacitat i competència per a l'adopció del present acord, en el marc de la Comissió Bilateral de seguiment del Conveni de Col·laboració entre el Ministerio de Vivienda i la Generalitat de Catalunya, per a l'aplicació del Pla Estatal 2005-2008, per afavorir l'accés dels ciutadans a l'habitatge

MANIFESTEN

1. Que el Consell de Ministres, en la seva reunió del dia 1 de juliol de 2005, va aprovar el Reial Decret 801/2005, d'1 de juliol, pel qual es regula el Pla Estatal 2005-2008, per afavorir l'accés dels ciutadans a l'habitatge.
2. Que el Govern de la Generalitat de Catalunya, en la seva sessió de 8 de novembre de 2006, va aprovar el Decret 244/2005, de 8 de novembre, d'actualització del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.
3. Que el Ministerio de Vivienda i la Generalitat de Catalunya, i a l'empara de l'establert a l'article 78 del Reial Decret esmentat, han subscrit Conveni per a l'aplicació del Pla Estatal 2005-2008, per afavorir l'accés dels ciutadans a l'habitatge, en el qual es recull la quantificació inicial dels objectius que la Comunitat Autònoma es proposa assolir i la seva distribució per programes anuals d'actuació.
4. Que des del Ministerio de Vivienda i de la Generalitat de Catalunya es considera necessari **fomentar l'increment del parc públic d'habitatges de lloguer**, en rotació, destinat especialment a la població jove i

población joven, y dirigido a sectores específicos con problemas de acceso a la vivienda, como los jóvenes estudiantes, y en general a toda la comunidad universitaria.

5. Que las partes firmantes del presente Acuerdo consideran necesario ofrecer a la comunidad universitaria como opción alternativa viviendas protegidas en alquiler, gestionadas directa o indirectamente por la propia Universidad, que permitan la residencia de los miembros de la comunidad universitaria mientras permanezca su relación con la misma y que tengan un carácter rotatorio, como solución transitoria hacia otras formas de acceso a la vivienda.

6. Que la Universidad Rovira i Virgili, con el objeto de potenciar el campus universitario de la ciudad, promoverá unos **60 alojamientos** universitarios, en unos terrenos ubicados en el Campus de Bellisens, previa recalificación si procede, de estos por el ayuntamiento de Reus, para su arrendamiento y disfrute por parte de los miembros de la comunidad universitaria.

7. En su virtud, las partes otorgan el presente Acuerdo con sujeción a las siguientes

CLÁUSULAS

PRIMERA.- Objeto del Acuerdo.

El presente Acuerdo tiene por objeto establecer el marco de colaboración entre el Ministerio de Vivienda, la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento de Reus y la Universidad Rovira i Virgili, dirigido a la promoción de unos 60 alojamientos universitarios, de nueva construcción destinados a arrendamiento en el municipio de Reus, para uso de los jóvenes estudiantes

dirigit a sectors específics amb problemes d'accés a l'habitatge, com els joves estudiants, i en general a tota la comunitat universitària.

5. Que les parts signants del present Acord consideren necessari oferir a la comunitat universitària com a opció alternativa habitatges protegits de lloguer, gestionats directa o indirectament per la pròpia Universitat, que permetin la residència dels membres de la comunitat universitària mentre duri la seva relació amb aquella i que tinguin un caràcter rotatori, com a solució transitòria cap a altres formes d'accés a l'habitatge.

6. Que la Universitat Rovira i Virgili, amb l'objecte de potenciar el Campus universitari de la ciutat, promourà uns **60 habitatges** universitàries, en uns terrenys ubicats al Campus de Bellisens, prèvia requalificació si s'escau d'aquests per part de l'Ajuntament de Reus, a fi i efecte que puguin ser arrendats i en puguin gaudir els membres de la comunitat universitària.

7. En virtut d'això, les parts atorguen el present Acord amb subjecció a les següents

CLÀUSULES

PRIMERA. - Objecte de l'Acord.

El present Acord té per objecte establir el marc de col·laboració entre el Ministerio de Vivienda, la Generalitat de Catalunya, l'Ajuntament de Reus i la Universitat Rovira i Virgili, adreçat a la promoció d'uns 60 habitatges universitaris, de nova construcció destinats a arrendament situats al municipi de Reus, per a ús dels joves estudiants i altres

y demás miembros de la comunidad universitaria de esta Universidad, de acuerdo con lo previsto en el artículo 73 del Real Decreto 801/2005, i en los artículos 35, 36 b), 38 y 39 del Decreto 244/2005, de 8 de noviembre, d'actualització del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.

A efectos del presente acuerdo, se entienden como alojamientos universitarios las viviendas definidas en el artículo 5.d) de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos.

SEGUNDA.- Compromisos de las Partes.

1. Compromisos del Ministerio de Vivienda

El Ministerio de Vivienda se compromete a:

- a) Financiar la promoción de los alojamientos de acuerdo con el sistema establecido en el Real Decreto 801/2005, de 1 de julio, por el que se aprueba el Plan Estatal 2005-2008, en su artículo 73, como vivienda joven en alquiler de renta básica a 25 años.
- b) Prestar conformidad a la concesión de los préstamos convenidos al promotor de la actuación, con la subsidiación que corresponda, así como autorizar, si procede, que se anticipe al promotor la percepción de hasta el 50 % de la subvención, previa certificación de la iniciación de las obras, así como cualquier otro incentivo regulado para este tipo de viviendas, en el marco de lo previsto en el Real Decreto 801/2005.

membres de la comunitat universitària d'aquestes Universitats, d'acord amb el previst a l'article 73 del Reial Decret 801/2005, i als articles 35, 36 b), 38 i 39 del Decret 244/2005, de 8 de novembre, d'actualització del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.

Als efectes del present acord, s'entenen com a habitatges universitaris els definits a l'article 5.d) de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

SEGONA. - Compromisos de les Parts.

1. Compromisos del Ministerio de Vivienda

El Ministerio de Vivienda es compromet a:

- a) Finançar la promoció dels habitatges d'acord amb el sistema establert al Reial Decret 801/2005, d'1 de juliol, pel qual s'aprova el Pla Estatal 2005-2008, al seu article 73, com a habitatge jove de lloguer de renda bàsica a 25 anys.
- b) Donar conformitat a la concessió dels préstecs convinguts al promotor de l'actuació, amb la subsidiació que correspongui, així com autoritzar, si procedeix, que s'anticipi al promotor la percepció de fins i tot el 50% de la subvenció, prèvia certificació de l'inici de les obres, així com qualsevol altre incentiu regulat per a aquest tipus d'habitatges, en el marc previst al Reial Decret 801/2005.

2. Compromisos de la Generalitat de Catalunya

La Generalitat de Catalunya se compromete a:

- a) Calificar los alojamientos universitarios que se promuevan en desarrollo del presente Acuerdo como viviendas con protección oficial en régimen de arrendamiento, de renta básica, a 25 años, acogidas al artículo 73 del R.D. 801/2005.
- b) Reconocer el derecho a percibir las subvenciones establecidas en el artículo 73 del Real Decreto 801/2005, de acuerdo con el artículo 36 b) del Decreto 244/2005.
- c) Concedir, con cargo a su presupuesto, las subvenciones previstas en los artículos 38 y 39 del Decreto 244/2005, siempre que se cumplan las condiciones de sostenibilidad, eficiencia y movilidad interior de las viviendas que se establecen.

3. Compromisos del Ayuntamiento de Reus

El Ayuntamiento de Reus se compromete expresamente a:

- a) Dar la tramitación necesaria al efecto de recalificar, si procede, el suelo destinado a la construcción de los 60 alojamientos universitarios, al efecto que la Universitat Rovira i Virgili tenga la disponibilidad de los terrenos, para iniciar la promoción de los alojamientos, la construcción y gestión de las cuales puede hacer directamente o a través de empresa concesionaria.

2. Compromisos de la Generalitat de Catalunya

La Generalitat de Catalunya es compromet a:

- a) Qualificar els habitatges universitaris que es promoguin en desenvolupament del present Acord com habitatges amb protecció oficial en règim d'arrendament, de renda bàsica, a 25 anys, acollits a l'article 73 del R.D. 801/2005.
- b) Reconèixer el dret a percebre les subvencions establertes a l'article 73 del Reial Decret 801/2005, d'acord amb l'article 36 b) del Decret 244/2005.
- c) Concedir, amb càrrec al seu pressupost, les subvencions previstes als articles 38 i 39 del Decret 244/2005, sempre que es compleixin les condicions de sostenibilitat, eficiència i mobilitat interior dels habitatges que s'estableixen.

3. Compromisos de l'Ajuntament de Reus

L'Ajuntament de Reus es compromet expressament a:

- a) Dur a terme els tràmits necessaris per tal de requalificar, si s'escau, el sòl destinat a la construcció dels 60 habitatges universitaris, a fi i efecte que la Universitat Rovira i Virgili tingui la disponibilitat dels terrenys, per a iniciar la promoció dels habitatges, la construcció i gestió de les quals pot fer directament, o a través d'empresa concessionària.

4. Compromisos de la Universidad Rovira i Virgili

La Universidad Rovira i Virgili se compromete a:

a) Llevar a cabo la promoción de unos 60 alojamientos, en un solar del que tiene la plena disposición situado en el municipio de Reus.

b) Gestionar y administrar, directamente, o a través de una empresa concesionaria, los alojamientos universitarios, comprometiéndose a mantenerlos, con carácter permanente y estable, en las debidas condiciones de uso para el fin propio de vivienda.

c) Mantener los alojamientos en su patrimonio.

d) Declarar los alojamientos como universitarios, a los efectos de lo dispuesto en el artículo 5.d de la Ley 29/1994, de 24 de noviembre, de Arrendamientos Urbanos.

e) Gestionar conjuntamente el registro de solicitantes de alojamiento de acuerdo con los requisitos que se establezcan, con el fin de llevar a cabo la correspondiente adjudicación.

TERCERA. Características de la promoción de alojamientos universitarios y de sus inquilinos

Los alojamientos universitarios deberán cumplir los requisitos establecidos con carácter general para las viviendas en alquiler de renta básica a 25 años, cumplir las condiciones mínimas de habitabilidad establecidas en el Decreto de la Generalitat de Catalunya 259/2003, de 21 de octubre,

4. Compromisos de la Universitat Rovira i Virgili

La Universitat Rovira i Virgili es compromet a:

a) Dur a terme la promoció d'uns 60 habitatges, en un solar del qual té la plena disposició situat al municipi de Reus.

b) Gestionar i administrar, directament, o a través d'una empresa concessionària, els habitatges universitaris, comprometent-se a mantenir-los, amb caràcter permanent i estable, en les degudes condicions d'ús per a la finalitat pròpia d'habitatge.

c) Manténir els habitatges en el seu patrimoni

d) Declarar els habitatges com a universitaris, als efectes del què disposa a l'article 5.d de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, d'Arrendaments Urbans.

e) Gestionar conjuntament el registre de sol·licitants d'habitatge d'acord amb els requisits que s'estableixin, a fi de dur a terme la corresponent adjudicació.

TERCERA. Característiques de la promoció d'habitatges universitaris i dels seus llogaters

Els habitatges universitaris hauran de complir els requisits establerts amb caràcter general per als habitatges de lloguer de renda bàsica a 25 anys, complir les condicions mínimes d'habitabilitat establertes al Decret de la Generalitat de Catalunya 259/2003, de 21

sobre requisitos mínimos de habitabilidad en los edificios de viviendas y de la cédula de habitabilidad, y no superar los 45 metros cuadrados de superficie útil.

La Universidad Rovira i Virgili conjuntamente con la empresa concesionaria, adjudicará los alojamientos universitarios de acuerdo con las normas internas de selección establecidas por una comisión mixta, donde estarán representadas ambas instituciones, mediante la utilización de un Registro de Demandantes de alojamiento universitario. Los destinatarios de los alojamientos universitarios deberán tener algún tipo de relación académica o laboral con la Universidad, que queda eximida de establecer las limitaciones relativas a ingresos familiares y domicilio habitual y permanente, establecidas en el Real decreto 801/2005 y en el Decreto 244/2005, que no serán tenidos en cuenta para su calificación de actuación protegible y acceso a la financiación establecida.

La renta inicial máxima de los alojamientos universitarios será la prevista en el artículo 14.1 del Decreto 244/2005 de la Generalitat, y el arrendador podrá percibir, además, los servicios que preste a los inquilinos de los alojamientos universitarios de acuerdo con lo establecido en el artículo 14.3 del mencionado Decreto.

La empresa concesionaria, encargada de la gestión, será declarada entidad colaboradora de la Generalitat a los efectos de supervisión y visado de los contratos de alquiler de los alojamientos universitarios.

d'octubre, sobre requisits mínims d'habitabilitat als edificis d'habitatges i de la cèdula d'habitabilitat, i no superar els 45 metres quadrats de superfície útil.

La Universitat Rovira i Virgili, conjuntament amb l'empresa concessionària, adjudicarà els habitatges universitaris d'acord amb les normes internes de selecció establertes per una comissió mixta, en la que hi estaran representades ambdues institucions, mitjançant la utilització d'un Registre de Demandants d'habitatge universitari. Els destinataris dels habitatges universitaris hauran de tenir algun tipus de relació acadèmica o laboral amb la Universitat, la qual queda eximida d'establir les limitacions relatives a ingressos familiars i domicili habitual i permanent, establertes en el Real decret 801/2005 i al Decret 244/2005, que no es tindran en compte per a la qualificació d'actuació protegible i accés al finançament establert per a aquests habitatges.

La renda inicial màxima dels habitatges universitaris serà la prevista a l'article 14.1 del Decret 244/2005 de la Generalitat, i l'arrendador podrà percebre, a més, els serveis que es prestin als llogaters dels habitatges universitaris, d'acord amb allò que estableix l'article 14.3 del Decret esmentat.

L'empresa concessionària, encarregada de la gestió, serà declarada entitat col·laboradora de la Generalitat als efectes de supervisió i visat dels contractes de lloguer dels habitatges universitaris.

CUARTA. Compromisos de transparencia e información pública

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 78 f) del R.D. 801/2005, de 1 de julio, por el que se aprueba el Plan Estatal 2005-2008, para favorecer el acceso de los ciudadanos a la vivienda, y teniendo en cuenta lo previsto en la cláusula Quinta, apartado 4º, del Convenio entre el Ministerio de Vivienda y la Generalitat de Cataluña al objeto de garantizar la transparencia hacia los ciudadanos beneficiarios y de informar a la opinión pública, las Administraciones informarán de la manera más adecuada sobre las aportaciones económicas de las partes firmantes y en especial en los carteles exteriores descriptivos de las obras.

Asimismo, la comunicación de acciones dirigida a los medios de comunicación (prensa, radio, televisión, páginas Web, etc) deberá contemplar en todo caso la participación del Ministerio de Vivienda, a través del Plan Estatal 2005-2008, además de la Generalitat de Cataluña, a través del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.

QUINTA. Seguimiento del Acuerdo.

Comisión de Seguimiento del Acuerdo

Se constituirá una Comisión de Seguimiento del presente Acuerdo, con presencia de dos representantes de cada parte firmante, para garantizar el cumplimiento de lo dispuesto en el mismo.

QUARTA. Compromisos de transparència i informació pública

De conformitat amb el que disposa l'article 78 f) del R.D. 801/2005, d'1 de juliol, pel qual s'aprova el Pla Estatal 2005-2008, per afavorir l'accés dels ciutadans a l'habitatge, i tenint en compte el previst en la clàusula Quinta, apartat 4t, del Conveni entre el Ministeri de Vivienda i la Generalitat de Catalunya, amb la finalitat de garantir la transparència cap als ciutadans beneficiaris i d'informar l'opinió pública, les Administracions informaran de la manera més adequada sobre les aportacions econòmiques de les parts signants i en especial en els cartells exteriors descriptius de les obres.

Així mateix, la comunicació d'accions dirigida als mitjans de comunicació (prensa, ràdio, televisió, pàgines Web, etc) haurà de contemplar en qualsevol cas la participació del Ministeri de Vivienda, a través del Pla Estatal 2005-2008, a més de la Generalitat de Catalunya, a través del Pla per al dret a l'habitatge 2004-2007.

CINQUENA. Seguiment de l'Acord.

Comissió de Seguiment de l'Acord

Es constituirà una Comissió de Seguiment del present Acord, amb presència de dos representants de cada part signant, per garantir el compliment del què s'hi disposa.

SEXTA. Duración.

El presente Acuerdo surtirá efectos desde el día de su firma y estará vigente hasta el 31 de diciembre de 2010, pudiendo prorrogarse, mediante acuerdo expreso de las partes, siempre que su prórroga se adopte con anterioridad a la finalización de su plazo de duración.

SÉPTIMA. Modificación y resolución.

El presente Acuerdo podrá ser modificado de mutuo acuerdo entre las partes.

Serán causa de resolución del presente Acuerdo el mutuo acuerdo de las partes, así como el acuerdo motivado de una de ellas debido al incumplimiento por las otras de alguna de sus cláusulas, debiendo ser comunicado el incumplimiento mediante preaviso, al menos, con un mes de antelación a la fecha propuesta de resolución.

OCTAVA.- Régimen Jurídico y Jurisdicción.

El presente Acuerdo tiene naturaleza jurídica administrativa. Las cuestiones litigiosas que puedan surgir en la interpretación y cumplimiento del mismo serán de conocimiento y competencia del orden jurisdiccional de lo Contencioso-Administrativo.

SISENA. Durada.

El present Acord tindrà efectes des del dia de la seva signatura i estarà vigent fins al 31 de desembre de 2010, podent prorrogar-se, mitjançant acord exprés de les parts, sempre que la seva pròrroga s'adopti amb anterioritat a l'acabament del seu termini de durada.

SETENA. Modificació i resolució.

El present Acord podrà ser modificat de mutu acord entre les parts.

Serán causa de resolució del present Acord el mutu acord de les parts, així com l'acord motivat d'una d'elles a causa de l'incompliment per les altres d'alguna de les seves clàusules, havent de ser comunicat l'incompliment mitjançant preavís, almenys amb un mes d'antelació a la data proposada de resolució.

VUITENA. - Règim Jurídic i Jurisdicció.

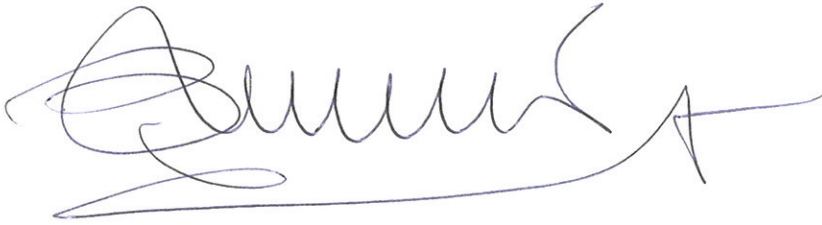
El present Acord té naturalesa jurídica administrativa. Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment del mateix seran de coneixement i competència de l'ordre jurisdiccional del Contenciós-Administratiu.

Como prueba de conformidad con todo lo expuesto, las partes firman este Acuerdo, por quintuplicado, en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento.

Com a prova de conformitat amb tot l'exposat, les parts firmen aquest Acord, per quintuplicat, al lloc i data indicat en l'encapçalament.

LA MINISTRA DE VIVIENDA

**EL CONSEJERO DE MEDI AMBIENT I
HABITATGE**

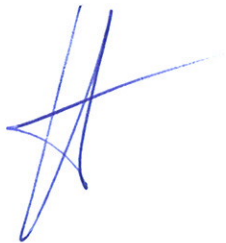


BEATRIZ CORREDOR SIERRA

FRANCESC BALTASAR I ALBESA

**EL CONSEJERO D'INNOVACIÓ,
UNIVERSITATS I EMPRESES**

**EL RECTOR DE LA UNIVERSIDAD
ROVIRA I VIRGILI**



JOSEP HUGUET I BIOSCA



FRANCESC XAVIER GRAU VIDAL

**EL REGIDOR DELEGAT D'ARQUITECTURA I URBANISMO DEL
AYUNTAMIENTO DE REUS**

JORDI BERGADÀ I MASQUEF



**ACUERDO DE LA COMISIÓN BILATERAL
DE FECHA 20 DE OCTUBRE DE 2010,
RELATIVO A LA FINANCIACIÓN DE LA
PROMOCIÓN DE VIVIENDAS
UNIVERSITARIAS
"CAMPUS BELLISSENS"
REUS (TARRAGONA)**

**ACORD DE LA COMISSIÓ BILATERAL
DE DATA 20 D'OCTUBRE DE 2010,
RELATIU AL FINANÇAMENT DE LA
PROMOCIÓ D'HABITATGES
UNIVERSITARIS
"CAMPUS BELLISSENS"
REUS (TARRAGONA)**

**AMPLIACIÓN DEL PLAZO DE
EJECUCIÓN**

AMPLIACIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ

En Barcelona, a 20 de octubre de 2010

A Barcelona, a 20 d'octubre de 2010

REUNIDOS

REUNITS

La Sra. D^a. **Beatriz Corredor Sierra**,
Ministra de Vivienda, que actúa al amparo
de lo establecido en el artículo 16.1.c) del
Real Decreto 2066/2008, de 12 de
diciembre.

La Sra. **Beatriz Corredor Sierra**, Ministra
de Vivienda, que actua a l'empara de allò
establert a l'article 16.1.c) del Reial Decret
2066/2008, de 12 de desembre.

El Sr. **Francesc Baltasar i Albesa**,
Conseller del Departament de Medi
Ambient i Habitatge de la Generalitat de
Catalunya, que actúa al amparo de lo
establecido en en el artículo 16.1.c) del
Real Decreto 2066/2008, de 12 de
diciembre.

El Sr. **Francesc Baltasar i Albesa**,
Conseller de Departament de Medi
Ambient i Habitatge de la Generalitat de
Catalunya, que actua a l'empara de allò
establert a l'article 16.1.c) del Reial Decret
2066/2008, de 12 de desembre.



En Barcelona, el 20 de octubre de 2010, reunidas las personas relacionadas, al objeto de acordar el reajuste de la financiación de la promoción de viviendas Universitarias, y demás aspectos específicos, suscritos al amparo del Plan de Vivienda y Rehabilitación 2005-2008.

MANIFIESTAN

Los miembros citados, analizan el grado de ejecución de las actuaciones que actualmente se desarrollan en las distintas promociones de Viviendas Universitarias y Alojamientos Protegidos para Colectivos Específicos, en la Comunidad Autónoma de Cataluña, financiadas en el marco del citado Plan.

En la Comisión Bilateral de fecha 4 de noviembre de 2008, el Ministerio, la Generalitat de Catalunya, el Ayuntamiento de Reus y la Universidad Rovira i Virgili han formalizado un Acuerdo para financiar la promoción de Viviendas Universitarias en el Campus de "Bellissens", de Reus.

La complejidad de las actuaciones que se llevan a cabo en el Campus de la Universidad Rovira i Virgili de "Bellissens"

A Barcelona, a 20 d'octubre de 2010, reunides les persones relacionades, a l'objecte d'acordar el reajustament del finançament de la promoció d'Habitatges Universitaris, i d'altres aspectes específics, subscrits a l'empara del Plan de Vivienda y Rehabilitación 2005-2008.

MANIFESTEN

Els esmentats membres, analitzen el grau d'execució de les actuacions que actualment es desenvolupen en les diferents promocions d'Habitatges Universitaris i Allotjaments Protegits per Col·lectius Específics, a la Comunitat Autònoma de Catalunya, finançades en el marc de l'esmentat Pla.

En la Comissió Bilateral de data 4 de novembre de 2008, el Ministeri, la Generalitat de Catalunya l'Ajuntament de Reus i la Universitat Rovira i Virgili, han formalitzat un Acord per a finançar la promoció d'Habitatges Universitaris al campus de "Bellissens", de Reus.

La complexitat de les actuacions que es porten a terme en el Campus de la Universitat Rovira i Virgili de "Bellissens en



en Reus, han impedido ejecutar la inversión acordada, y por tanto es necesario reajustar la inversión establecida a nuevos ejercicios presupuestarios.

Reus, han impedit executar la inversió acordada, i por tant es necessari reajustar la inversió establerta a nous exercicis pressupostaris.

A estos efectos, la presente reunión tiene por objeto **ampliar el plazo de ejecución de la actuación**, que no implica alteración presupuestaria.

A aquests efectes, la present reunió té por objecte **ampliar el termini d'execució de l'actuació**, que no implica alteració pressupostaria.

Una vez analizadas y debatidas las circunstancias expuestas, los representantes de la Comisión adoptan los siguientes:

Una vegada analitzada i debatudes les circumstancies exposades, els representants de la Comissió adopten els següents:

ACUERDOS

ACORDS

1. El nuevo plazo de ejecución de la actuación que se desarrolla en el Área que se relaciona, convenidas en distintas fases y suscritas al amparo del Plan de Vivienda 2005-2008, se amplía hasta la fecha que se indica:

1. El nou termini d'execució de l'actuació que es desenvolupa en l'Àrea que es relaciona, convinguda en diferents fases i subscripta a l'empara del Plan de Vivienda 2005-2008, s'amplia fins la data que s'indica:

Objetivos 2008. Comisión Bilateral de 4 de noviembre de 2008.

Objectius 2008. Comissió Bilateral de 4 de novembre de 2008.

Campus "Bellissens" Universidad Rovira i Virgili en Reus (Tarragona)

Campus "Bellissens" Universidad Rovira i Virgili en Reus (Tarragona)

Fecha de finalización inicial :

31 de diciembre de 2010

Fecha de finalización prevista :

31 de diciembre de 2012

Data de finalització inicial :

31 de desembre de 2010

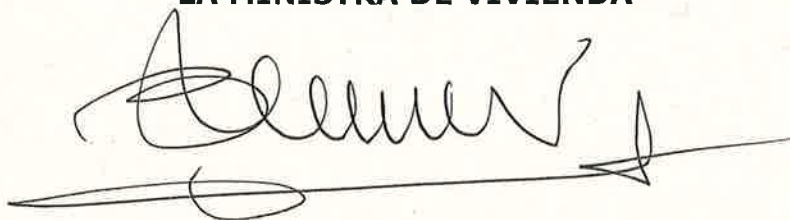
Data de finalització prevista :

31 de desembre de 2012

2. El plazo de finalización podrá ser prorrogado por el tiempo que las partes acuerden, si llegado su término, existieran razones que así lo exigiesen.

Sin más asuntos que tratar y en prueba de conformidad con cuanto antecede, los comparecientes lo firman en el lugar y fecha indicados en el encabezamiento,

LA MINISTRA DE VIVIENDA



BEATRIZ CORREDOR SIERRA

2. El termini de finalització podrà ser prorrogat per el temps que les parts acordin, sí arribar el seu termini, existeixen raons que així ho exigeixen.

Sense cap altre assumpte que tractar i en prova de conformitat amb tot l'exposat, els compareixents ho signen en el lloc i data indicats en l'encapçalament,

EL CONSELLER DE MEDI AMBIENT I HABITATGE



FRANCESC BALTASAR I ALBESA